

## UNIPLAS PLUS SBS (Antes UNIPLAS SBS)

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO SBS SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO.

### DESCRIPCION

**UNIPLAS PLUS SBS**, es una lámina prefabricada a base de asfaltos y elastómeros sintéticos reforzada con malla poliéster "Spun bonded" o fibras de vidrio de alta resistencia; por lo que es un auténtico sistema de impermeabilización completo de un a sola capa. **UNIPLAS PLUS SBS** cuenta con certificado **No. 65 KM DE UNDERWRITERS LABORATORIES "UL"**.

### USOS

- Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa todo tipo de techos, sujetos a cualquier uso; así como cimientos, muros, estanques, túneles, presas, etc.
- El SBS esta fabricado a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos Estireno Butadieno Estireno (SBS), lo cual aumenta notablemente su resistencia al intemperismo y su flexibilidad a temperaturas abajo de 0 °C (- 15 ° C.).
- Funciona en todo tipo de climas. Los impermeabilizantes prefabricados a base de asfaltos modificados SBS son los más indicados para emplearse en climas fríos o templados.

### VENTAJAS

- Se aplica rápida y fácilmente con bajos costos de mano de obra y sin necesidad de llevar a la obra materiales diversos, ya que todo esta contenido dentro de la lámina prefabricada.
- El **UNIPLAS PLUS SBS** esta formado por mallas de refuerzo y compuestos asfálticos especiales adicionados con 12 % de SBS, con espesores controlados en fábrica, lo que le dan características excepcionales de impermeabilidad y resistencia a la penetración, a la tensión, al rasgado y al intemperismo, con lo cual se obtiene una larga duración.
- El **SBS** es retardante al fuego logrando sistemas adheridos certificados por "**UNDERWRITERS LABORATORIES**" (**UL**) **Clase "A"** con hasta una inclinación de 1 pulgada por cada pie.
- Embellece y protege su techo al emplear el SBS con granulados minerales importados en colores cerámicos, que le dará un acabado decorativo y perdurable.
- Una vez aplicado puede permanecer bajo tierra y/o en contacto permanente con el agua y la humedad, lo que le hace un impermeabilizante de gran eficacia en jardineras, fuentes, charolas de baño y bajadas de agua; así como cisternas, canales, tuberías, tanques y depósitos de agua.
- **UNIPLAS PLUS SBS** es ecológico, no contiene solventes tóxicos ni inflamables.

### FORMA DE EMPLEO

#### a) PREPARACION DE LA SUPERFICIE:

- Limpie perfectamente la superficie y retire todos los materiales mal adheridos
- En caso que sea preciso, las capas antiguas o deterioradas de otros productos deberán ser removidas mediante cepillo de alambre. Limpie polvo, óxidos, grasas y partículas sueltas.

#### b) IMPRIMACION:

- Aplique una mano uniforme de primario **IMPERCOAT PRIMARIO SL, IMPERCOAT PRIMARIO S o IMPERCOAT PRIMARIO H** (Consulte la forma de empleo en las hojas técnicas correspondientes).

#### c) RESANE DE FISURAS:

- Una vez seco el primario, y en caso de existir fisuras, rellénelas con cemento plástico bituminoso **IMPERCOAT CEMENTO N o IMPERCOAT CEMENTO SBS**.

#### d) INSTALACION DE LA LAMINA PREFABRICADA:

- Antes de proceder a la instalación del **SBS** desenróllelo en toda su longitud para alinear lo dejando un traslape entre rollos de 9 cm., o bien cubra el traslape marcado en el rollo.

- Vuelva a enrollar la lámina prefabricada y caliente la superficie del rollo por medio de un soplete o mechero de gas hasta fundir la película transparente de polietileno de respaldo (reblandecer el asfalto) y proceda de inmediato a colocar sobre la superficie, presionando ligeramente con los pies o con rodillo a efecto de lograr una buena adhesión. Repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo de **UNIPLAS PLUS SBS**.

- Al término de cada rollo deje un traslape de 10 cm. con el inicio del siguiente.

- Por último remate los traslapes pasando la flama a lo largo de los mismos, esparciendo el asfalto reblandecido con una "**CUCHARA PARA UNIPLAS**" para lograr un sellado liso y totalmente hermético; o selle los remates empleando **IMPERCOAT CEMENTO SBS**, por medio espátula.

**NOTA: Asegúrese de llevar acabo estos remates perfectamente como se indica, es muy importante para tener un excelente éxito en su impermeabilización.**

También se puede colocar el **UNIPLAS PLUS SBS** usando nuestro **IMPERCOAT ADHESIVO o SELLAQUIM ASFALTO RH**.

- No aplicar en temperaturas ambiente menores a 5° C.

### RENDIMIENTOS

1.1 m2 de **UNIPLAS PLUS SBS** por cada m2 a recubrir.

### PRESENTACION

Rollos de 10 m2:

- 4.5 mm. Granulado Colores (Blanco, Rojo, Verde).
- 4.0 mm. Granulado Colores (Rojo).
- 4.0 mm. Arenado (Arena Sílica).
- 3.5 mm. Granulado Colores (Rojo).

### ESPECIFICACIONES TECNICAS

Consulte nuestra TABLA DE ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA UNIPLAS.

### ALMACENAJE

En posición vertical en estibas de no más de 1 rollo y a la sombra conserva sus propiedades indefinidamente

# UNIPLAS PLUS SBS (Antes UNIPLAS SBS)

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO SBS SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO.

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO  
 SBS SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO.

## ESPECIFICACIONES TECNICAS

PROPIEDADES	UNIDADES	METODO	SBS 4.5mm	SBS 4.0mm		SBS 3.5mm
			PG	PG	PA	VG
ESPEJOR	mm	-----	4.50 +/- 0.2	4.00 +/- 0.2		3.50 +/- 0.2
REFUERZO INTERMEDIO	-----	-----	Poliéster Spun-Bonded 180g/m2	Poliéster Spun-Bonded 180g/m2		Fibrade Vidrio 90g/m2
LONGITU x ANCHO DEL ROLLO	mts.	-----	10 x 1	10 x 1		10 x 1
PESO DEL ROLLO	Kg.	-----	50 - 54	48 - 52	44 - 46	38 - 40
ACABADO CARA SUPERIOR	-----	-----	Gravilla/Hojuela colores (Blanco, Verde, Rojo)	Gravilla/Hojuela colores (Rojo)	Arenado (Arena/Sílica)	Gravilla/Hojuela colores (Blanco, Verde, Rojo)
PUNTO DE REBLANDECIMIENTO	°C	ASTM D-36	120 - 130	120 - 130		120 - 130
FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA	°C	ASTM D-5147	-10 a -15	-10 a -15		-10 a -15
PENETRACION	1/10mm.	ASTM D-5	20 - 25	20 - 25		20 - 25
RESISTENCIA A LA TENSION - Longitudinal - Transversal	Kg./5 cm.	ASTM D-5147	80 (prom.) 60 (prom.)	80 (prom.) 60 (prom.)		65 (prom.) 45 (prom.)
ELONGACION: - Longitudinal - Transversal	%	ASTM D-5147	70 (prom.) 65 (prom.)	70 (prom.) 65 (prom.)		15 (prom.) 15 (prom.)
ESTABILIDAD DIMENSIONAL	-----	ASTM D-5147	Sin deterioro alguno	CUMPLE		CUMPLE
INTEMPERISMO ACELERADO a 600 ciclos	hrs.	ASTM G-4799	Sin cambio alguno	Sin cambio alguno		Sin cambio alguno

**NOTA: LOS DATOS INCLUIDOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO.**

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Alborada No. 136 10° piso, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpán, México D.F., C.P. 14010. Planta: Tecamac, Edo de Méx, Tel. 01-779-796-2220 Fax. 01779-7963542. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737-8358) [resuelve@imperquimia.com.mx](mailto:resuelve@imperquimia.com.mx) [www.imperquimia.mx](http://www.imperquimia.mx)

**GARANTIA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un período de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.