

URELASTIC 725 TAR

IMPERMEABILIZANTE TIXOTROPICO POR SU CONSISTENCIA ES IDEAL PARA IMPERMEABILIZANTE DE MUROS Y JARDINERAS, ALBERCA, ETC.

DESCRIPCION

URELASTIC 725 TAR es un impermeabilizante tixotrópico de color negro, formulado a base de elastómeros de poliuretano, modificado con asfalto cura con la humedad del medio ambiente, para formar una barrera impermeable, con una capacidad de elongación de 1000 % y gran tenacidad, muy resistente a la intemperie así como a una gran diversidad de productos químicos como gasolina y aceites.

USOS

- El **URELASTIC 725 TAR** se emplea como membrana de impermeabilización en paredes verticales.
- Ideal para impermeabilizar terrazas, jardineras, cuartos de baño, etc.
- Puede usarse como sellador para techos de lámina metálica, pistas de aeropuertos, carreteras y puentes, pisos industriales, etc.
- **URELASTIC 725 TAR** impermeabilizante monocomponente para aplicación vertical con 1000% de elongación.

VENTAJAS

- **URELASTIC 725 TAR** forma una capa elástica de extraordinaria resistencia a la lluvia y a los rayos solares.
- Por su alta elasticidad y adherencia el no se agrieta con el tiempo, absorbiendo los movimientos de vibración producidos por el tránsito vehicular y de contracción-dilatación provocados por los cambios de temperatura.
- Mantiene sus propiedades (Adherencia y elasticidad) por mucho tiempo en interiores o exteriores. aun bajo la exposición directa a la intemperie.
- El **URELASTIC 725 TAR** luego de vulcanizado forma un sello impermeable al agua.
- No necesita de acabados especiales, ya que puede resistir por sí solo los efectos de la intemperie.
- Una vez curado resiste inmersión continua en agua y otras sustancias.
- **URELASTIC 725 TAR** es fácil de aplicar, aún en zonas de difícil acceso.

FORMA DE EMPLEO

a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Es esencial que las superficies estén estructuralmente sanas, completamente curadas, limpias, secas y sin agregado suelto, pintura, aceite, grasa, cera, masilla, compuestos impermeabilizantes, agentes desmoldantes, compuestos de curado y otros contaminantes.

Superficies contaminadas con aceite y grasa deben ser vigorosamente lavadas mediante cepillado con detergente no espumoso. Enjuague bien, limpie y deje secar. Áreas con penetraciones profundas de aceite o grasa requieren ser removidas mecánicamente. Para una buena preparación de superficie se pueden utilizar los siguientes procedimientos:

- Lavado con ácido muriático al 10%.
- Chorro de arena.
- Equipo Blastrac.
- Copa diamantada.
- Pulidora.

El contratista experto deberá escoger el tratamiento adecuado de acuerdo a la superficie sobre la que se aplicará el **URELASTIC 725 TAR**.

El concreto debe estar curado como mínimo 28 días y la superficie debe tener acabado pulido con llana metálica y con rayado ligero hecho con cepillo suave o pulido con llana de madera, para un acabado tipo escobillado, no debe usarse cemento seco para "cerrar" el acabado.

b) CALAFATEO DE JUNTAS Y GRIETAS

Para juntas apenas visibles de hasta 1.6 mm de ancho deberán limpiarse, imprimirse y tratarlas con el mismo **URELASTIC 725 TAR**. Las grietas de mas de 1.7 mm de ancho deberán abrirse en "V" y calafatearse con **DUREFLEX 540 P**.

c) IMPRIMACION

Aplique como primario una capa uniforme de **GUARQUIM EPOXI 430 CLEAR** diluido 50 % con **GUARQUIM PREP SOLVENTE EPOXI** a razón de 5 m²/lt y deje secar.

d) APLICACION

Si se dispone a emplear el **URELASTIC 725 TAR** en su presentación de bote o cubeta, es posible que se haya formado una capa superficial de hule vulcanizado, retirela y agite el producto en su envase con una paleta de madera o instrumento similar antes de su aplicación.

Aplicar una capa uniforme de **URELASTIC 725 TAR** (Sin diluir) mediante una brocha, llana metálica o espátula; sobre la superficie (concreto, tabique, asbesto-madera, etc.), previamente imprimidas y/o resanadas. Para mejores resultados aplique dos capas de **URELASTIC 725 TAR**, dejando secar la primera antes de aplicar la segunda.

e) ACABADO

Para aumentar la resistencia del sistema impermeable contra los efectos de los rayos ultravioleta del sol, el intemperismo y el tráfico recubra el **URELASTIC 725 TAR** con un acabado pétreo como tabique, teja, concreto, etc., teniendo cuidado en no perforar el recubrimiento impermeable. Es altamente recomendable esperar por lo menos 7 días después de aplicado el **URELASTIC 725 TAR** para proceder a recubrirlo con este tipo de acabados. En caso que se desee un acabado aparente en color extiéndalo sobre el **URELASTIC 725 TAR** curado (De 7 a 8 días dependiendo de las condiciones climatológicas), **IMPERCOAT BLANC** o **IMPERCOAT DECOR** (Blanco o Rojo), a razón de 3 m²/lt., a dos manos respetando el tiempo de secado entre ambas capas.

Los equipos y herramientas empleadas deben limpiarse inmediatamente con nuestro **GUARQUIM PREP SOLVENTE XB**.

URELASTIC 725 TAR

IMPERMEABILIZANTE TIXOTROPICO POR SU CONSISTENCIA ES IDEAL PARA IMPERMEABILIZANTE DE MUROS Y JARDINERAS, ALBERCA, ETC.

RECOMENDACIONES

- **URELASTIC 725 TAR** es un producto que reacciona con la humedad del ambiente, por lo que se recomienda no aplicarlo sobre superficies mojadas para evitar ampollamientos.
- Cuando se trate de superficies de concreto nuevas, éstas deberán haber sido curadas con agua y completamente fraguadas (Mínimo de 28 días), antes de aplicar el **URELASTIC 725 TAR**. En caso que se hayan aplicado curadores parafínicos es necesario retirar completamente esa película por medios químicos o mecánicos.
- Es conveniente dejar secar 48 hrs. cada capa de **URELASTIC 725 TAR**, antes de aplicar las subsecuentes.
- Se recomienda aplicar un riego uniforme de arena fina sobre el **URELASTIC 725 TAR** 8 días después de aplicado cuando se vaya a colocar un recubrimiento pétreo sobre él.
- Las superficies aplicadas con **URELASTIC 725 TAR** podrán ser transitadas (Tránsito ligero) a las 24 hrs. de aplicado y cura totalmente a los 7 días.
- Una vez abierto el envase, se recomienda emplear todo el producto en un lapso no mayor a tres días.
- No se recomienda aplicar espesores mayores de 3 mm. por capa, para evitar ampollamientos.
- En caso que se requiera diluir el **URELASTIC 725 TAR** para bajar su viscosidad utilizar el **GUARDQUIM PREP SOLVENTE XB**.
- Durante su aplicación use equipo de protección personal correspondiente (Guantes de hule, goggles y bata para proteger la ropa).
- Aplíquese en lugares ventilados.

RENDIMIENTOS

El **URELASTIC 725 TAR** (Sin diluir) rinde 1 m²/lt. por capa.

PRESENTACION

- El **URELASTIC 725 TAR** se surte en:
- Cubeta de 19 lts.

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PRUEBA	METODO	ESPECIFICACION
APARIENCIA	----	LIQUIDO VISCOSO
COLOR	----	NEGRO
TOXICIDAD	----	TOXICO POR INGESTION E INHALACION
MATERIAL NO VOLATIL	ASTM D-2369	85 - 90 %
DENSIDAD	ASTM D-70	1.32 - 1.36 g/cc
SECADO AL TACTO * @ 25 C	ASTM D-1640	12 hrs. (prom.)
SECADO TOTAL * @ 25 C	ASTM D-1640	7 días (prom.)
INFLAMABILIDAD	ASTM D-2939	INFLAMABLE
INTEMPERISMO ACELERADO 100 ciclos	ASTM D-4799	SIN AGRIETARSE
ESTABILIDAD EN EL ENVASE	ASTM D-1849	6 meses.

NOTA: LOS DATOS INCLUIDOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO.

ALMACENAJE

En envases cerrados; bajo techo, en lugar seco y fresco, el **URELASTIC 725 TAR** conserva sus propiedades 6 meses.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Alborada No. 136 10° piso, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpán, México D.F., C.P. 14010. Planta: Tecamac, Edo de Méx, Tel. 01-779-796-2220 Fax. 01779-7963542. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737-8358) resuelve@imperquimia.com.mx www.imperquimia.mx

GARANTIA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un período de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.